

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Ведомость зданий и сооружений

Номер на ГП	Наименование и обозначение	Этаж-ность	Площадь застройки кв. м	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	16	781.43	проект.
2	2КТП – ПК 10/04кВ	1	9.00	проект.
3	ТП 140	1	5.40	сущ.
4	Открытая автостоянка на 74 м/мест (в т. ч. 7 мест для инвалидов)	–	1930.00	проект.
5	Площадка ТБО	–	14.50	проект.
6	Гараж	1	–	сущ.

Баланс территории в кадастровых границах

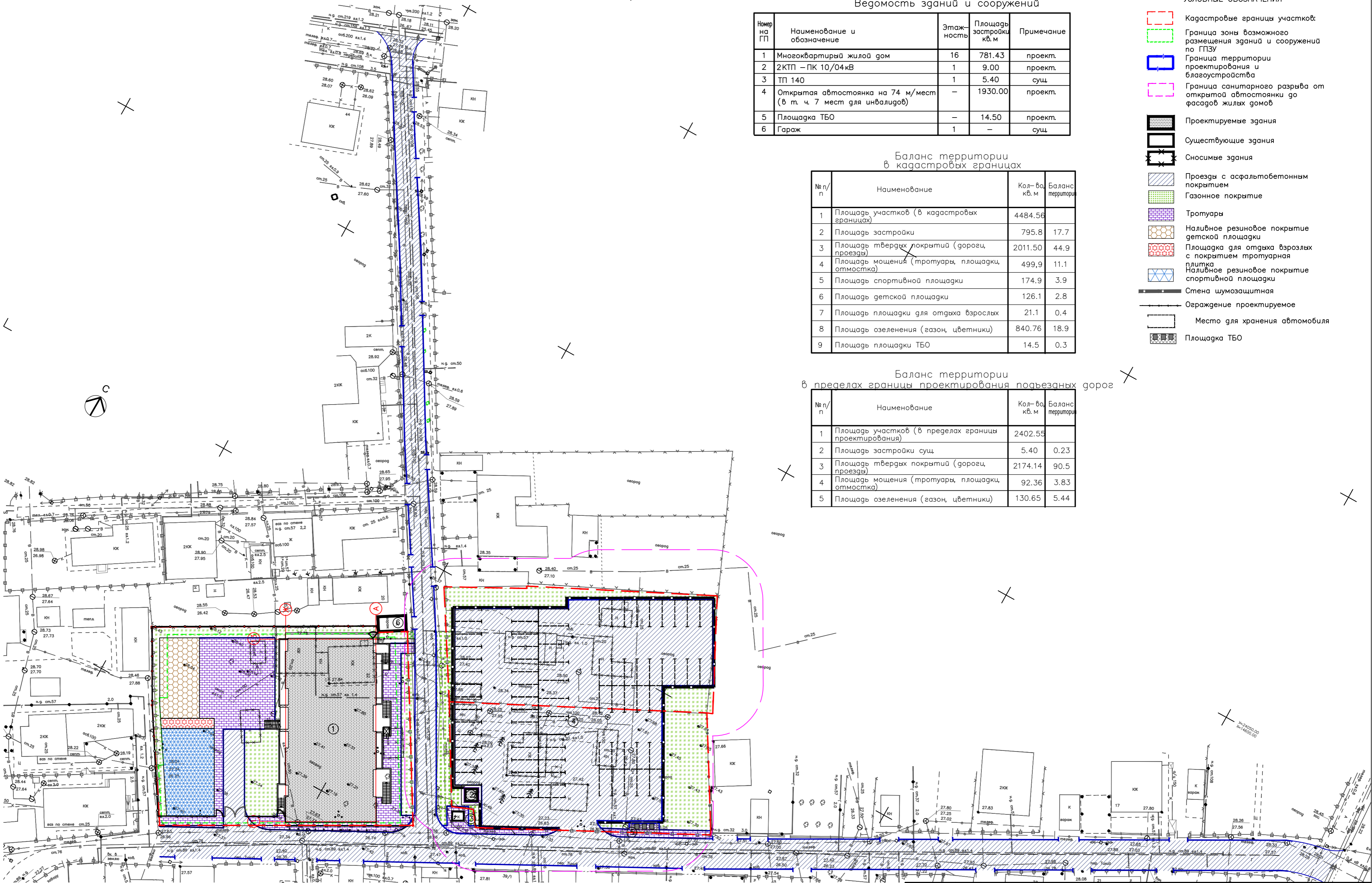
№ п/п	Наименование	Кол-во кв. м	Баланс территории
1	Площадь участков (в кадастровых границах)	4484.56	
2	Площадь застройки	795.8	17.7
3	Площадь твердых покрытий (дороги, проезды)	2011.50	44.9
4	Площадь мощения (тротуары, площадки, отмостка)	499,9	11.1
5	Площадь спортивной площадки	174.9	3.9
6	Площадь детской площадки	126.1	2.8
7	Площадь площадки для отдыха взрослых	21.1	0.4
8	Площадь озеленения (газон, цветники)	840.76	18.9
9	Площадь площадки ТБО	14.5	0.3

Баланс территории в пределах границы проектирования подъеззанных дорог

№ п/п	Наименование	Кол-во кв. м	Баланс территории
1	Площадь участков (в пределах границы проектирования)	2402.55	
2	Площадь застройки сущ.	5.40	0.23
3	Площадь твердых покрытий (дороги, проезды)	2174.14	90.5
4	Площадь мощения (тротуары, площадки, отмостка)	92.36	3.83
5	Площадь озеленения (газон, цветники)	130.65	5.44

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Кадастровые границы участков
- Граница зоны возможного размещения зданий и сооружений по ГПЗУ
- Граница территории проектирования и благоустройства
- Граница санитарного разрыва от открытой автостоянки до фасадов жилых домов
- Проектируемые здания
- Существующие здания
- Сносимые здания
- Проезды с асфальтобетонным покрытием
- Газонное покрытие
- Тротуары
- Наливное резиновое покрытие детской площадки
- Площадка для отдыха взрослых с покрытием тротуарная
- Наливное резиновое покрытие спортивной площадки
- Стена шумозащитная
- Ограждение проектируемое
- Место для хранения автомобиля
- Площадка ТБО



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Топографическая съемка выполнена ООО"Геокомплекс" в 2015 году

01/01/15К/ПД– ПЗУ

16-этажный жилой дом с нежилыми помещениями общественного назначения в цокольном этаже и автостоянка для постоянного хранения легкового автотранспорта

Многоквартирный жилой дом

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

Стация	Лист	Листов
п	2	

ООО"ТулаПромПроект"